

Tutti gli studi legali nell'acquisizione del centro commerciale Forum Palermo da parte di Kryalos sgr

LINK: <https://legalcommunity.it/tutti-gli-studi-legali-nellacquisizione-del-centro-commerciale-forum-palermo-da-parte-di-kryalos-sgr/>

Tutti gli studi legali nell'acquisizione del centro commerciale Forum Palermo da parte di Kryalos sgr Real Estate 20 Novembre 2024 5 minutes read Ey studio legale tributario, White & Case, Giovannelli e associati, Di Tanno associati e Gianni & Origoni hanno assistito Kryalos sgr nel completamento dell'acquisizione del centro commerciale Forum Palermo, situato a sud-est del centro di Palermo su una superficie di circa 50mila mq, da Blackstone, assistito da Chiomenti, Fivers e **Pirola** Pennuto Zei & associati. Si tratta della prima acquisizione del fondo Sun, recentemente costituito da Kryalos e principalmente sottoscritto da fondi gestiti da Hayfin Capital Management. Il complesso immobiliare include un centro commerciale, un cinema multisala e una struttura commerciale indipendente denominata "Baglio Villa". I team legali Ey studio legale tributario ha assistito Kryalos sgr relativamente agli aspetti connessi alla tax due diligence e revisione fiscale dei contratti di acquisto e finanziamento con un team guidato dal

partner Aurelio Pensabene e composto dai manager Marco Rosso e Ludovica Montironi e dai senior Lisa Di Simo e Rosario Nuzzo. White & Case ha assistito Kryalos sgr relativamente agli aspetti legali connessi all'acquisizione con un team che ha incluso i partner Domenico Fanuele e Davide Cavazzana, insieme agli associate Camilla Zanetti e Francesco Speciale. Giovannelli e associati ha assistito Kryalos sgr per tutta la parte relativa al finanziamento con un team composto dal partner Valerio Fontanesi assistito dal senior associate Gaetano Petroni e dall'associate Massimo Giordano. Di Tanno associati ha assistito Kryalos sgr su tutti gli aspetti regolamentari e di governance relativi all'istituzione del fondo e all'esecuzione dell'operazione di investimento iniziale, con un team composto dal socio responsabile dell'area legale Roberto Della Vecchia insieme al socio Emanuele Marrocco, coadiuvati dal senior associate Giuseppe Spataro e dal trainee Francesco Silla. Gianni & Origoni ha assistito Kryalos sgr per i

profili fiscali e relativi alla struttura dell'acquisizione con un team composto dal partner Luca Dal Cerro, coadiuvato dai counsel Riccardo Vaccaro e Francesca Maria Sciubba. Chiomenti ha assistito Blackstone con un team guidato dal Partner Umberto Borzi e composto dal senior associate Alessandro Giacosa e dagli associate Giulia Magnani e David Ascarelli. Fivers studio legale e tributario ha assistito Blackstone per gli aspetti fiscali complessivi connessi all'operazione, con un team guidato dal managing partner Francesco Mantegazza e composto dal partner Andrea Brambilla, dal senior associate Luca Russo e dalla junior associate Omenea Zaid. **Pirola** Pennuto Zei & associati ha assistito Blackstone per taluni aspetti fiscali e societari dell'operazione con un team formato dal partner Federico Ragazzini, dall'associate partner Giuseppe Galmanini e dai senior associate Giuseppe Lucarelli e Gabriele Perotto. Nella foto da sinistra: Aurelio Pensabene, Domenico Fanuele, Gaetano Petroni, Roberto Della Vecchia e Luca Dal Cerro.