



BNP Paribas REIM acquisisce un trophy asset a Brera



Legance – Avvocati Associati, **Pirola Pennuto Zei & Associati** e CBRE hanno assistito

BNP Paribas REIM Italy SGR ha agito per conto di un fondo immobiliare gestito riservato a investitori professionali, nell'acquisizione di un immobile direzionale di circa 8.350 mq situato a Milano in Via Cernaia 8/10, nel quartiere Brera.

L'immobile, interamente locato a una societ internazionale di asset management, nel 2017 stato oggetto di un importante intervento di riqualificazione che ha permesso all'immobile di ottenere la certificazione LEED Platinum.

Il team di Legance stato guidato da Elena Generini coadiuvata da Filippo Colonna, Flavia Carmina e da Martina Pala.

Pirola Pennuto Zei & Associati ha assistito l'acquirente per gli aspetti fiscali dell'operazione con un team guidato dal partner Francesco Mantegazza, coadiuvato dal senior associate Maria Chiara Monterosso e dall'associato Bruno Ruscio.

CBRE ha seguito gli aspetti tecnici con un team guidato da Federica Saccani e composto da Stefania Zornik, Giulia Covizzi e Clara Casalin.

Involved fees earner: Flavia Carmina – Legance; Filippo Colonna – Legance; Elena Generini – Legance; Martina Pala – Legance; Francesco Mantegazza – Pirola Pennuto Zei & Associati; Maria Chiara Monterosso – Pirola Pennuto Zei & Associati; Bruno Ruscio – Pirola Pennuto Zei & Associati;

Law Firms: Legance; **Pirola Pennuto Zei & Associati;**

Clients: Bnp Paribas REIM;



Legance, **Pirola** e Cbre con Bnp Paribas Reim nell'acquisizione di un immobile a Brera

Legance – avvocati associati, **Pirola Pennuto Zei & associati** e Cbre hanno assistito Bnp Paribas Reim Italy sgr che ha agito per conto di un fondo immobiliare gestito riservato a investitori professionali, nell'acquisizione di un immobile direzionale di circa 8.350 mq situato a Milano in Via Cernaia 8/10, nel quartiere Brera. L'immobile, interamente locato a una società internazionale di asset management, nel 2017 è stato oggetto di un importante intervento di riqualificazione che ha permesso all'immobile di ottenere la certificazione Leed Platinum.

Il team di Legance è stato guidato da Elena Generini (nella foto) coadiuvata da Filippo Colonna, Flavia Carmina e da Martina Pala.

Pirola Pennuto Zei & Associati ha assistito l'acquirente per gli aspetti fiscali dell'operazione con un team guidato dal partner Francesco Mantegazza, coadiuvato dal senior associate Maria Chiara Monterosso e dall'associate

Bruno Ruscio.

Cbre ha seguito gli aspetti tecnici con un team guidato da Federica Saccani e composto da Stefania Zornik, Giulia Covizzi e Clara Casalin.



Bnp Paribas Reim acquisisce un trophy asset a Brera, i legali nel deal

Legance – Avvocati Associati, **Pirola Pennuto Zei & Associati** e CBRE hanno assistito Bnp Paribas Reim Italy Sgr ha agito per conto di un fondo immobiliare gestito riservato a investitori professionali, nell'acquisizione di un immobile direzionale di circa 8.350 mq situato a Milano in Via Cernaia 8/10, nel quartiere Brera.

L'immobile, interamente locato a una societ internazionale di asset management, nel 2017 stato oggetto di un importante intervento di riqualificazione che ha permesso all'immobile di ottenere la certificazione LEED Platinum.

Il team di Legance stato guidato da Elena Generini coadiuvata da Filippo Colonna, Flavia Carmina e da Martina Pala.

Pirola Pennuto Zei & Associati ha assistito l'acquirente per gli aspetti fiscali dell'operazione con un team guidato dal partner Francesco Mantegazza, coadiuvato dal senior associate Maria Chiara Monterosso e dall'associato Bruno Ruscio.

CBRE ha seguito gli aspetti tecnici con un team guidato da Federica Saccani e composto da Stefania Zornik, Giulia Covizzi e Clara Casalin.