

INVESTIRE ACQUISTA IMMOBILE IN ZONA PRIMATICCIO (MI) DA TRISTAN CP. GLI STUDI



27 maggio 2022

Category: [Real Estate](#)

Tags: [Belvedere Inzaghi & Partners](#), [InvestiRE](#), [Milano](#), [Pirola Pennuto Zei & Associati](#), [Tristan Capital Partners](#)

InvestiRE sgr, società immobiliare italiana parte del gruppo Banca Finnat, ha acquistato per conto di un investitore internazionale un immobile di 7mila mq in zona Primaticcio a Milano dal fondo Curzon Capital Partners IV, gestito da **Tristan Capital Partners**.

L'immobile sarà oggetto di un importante intervento di riqualificazione in ottica ESG senza consumo di suolo, finalizzato al cambio di destinazione d'uso da uffici a residenziale.

Lo studio **Belvedere Inzaghi & Partners** ha assistito Tristan Capital Partners con un team guidato dal partner **Jacopo Brambilla Sica**, coadiuvato dai senior associate **Giuseppe Gagliardo** e **Valentina Romeo**.

Pirola Pennuto Zei & associati ha assistito il venditore per i profili fiscali dell'operazione, con il partner **Claudio Schettini** coadiuvato dall'associate partner **Federico Signorini** e dal senior associate **Nicholas Niola**.

Studi legali: gli advisor in vendita di Tristan a Investire Sgr di un immobile

 cassaforense.it/radiocor-news/studi-legali-gli-advisor-in-vendita-di-tristan-a-investire-sgr-di-un-immobile

(Il Sole 24 Ore Radiocor Plus) - Roma, 27 mag - InvestIRE Sgr, parte del Gruppo Banca Finnat, per conto di un investitore internazionale, ha acquistato, dal Fondo Curzon Capital Partners IV gestito da Tristan Capital Partners LLP, un immobile di 7.000 mq in zona Primaticcio a Milano.

L'immobile sarà oggetto di un importante intervento di riqualificazione in ottica ESG senza consumo di suolo, finalizzato al cambio di destinazione d'uso da uffici a residenziale. Lo Studio Belvedere Inzaghi & Partners, prosegue la nota, ha assistito Tristan Capital Partners LLP (operante quale gestore del fondo venditore), con un team guidato dal partner Jacopo Brambilla Sica, coadiuvato dai senior associate Giuseppe Gagliardo e Valentina Romeo. **Pirola Pennuto Zei & Associati** ha assistito il venditore per i profili fiscali dell'operazione, con il partner Claudio Schettini coadiuvato dall'associate partner Federico Signorini e dal senior associate Nicholas Niola.

Com-Fmg

(RADIOCOR) 27-05-22 11:09:52 (0202)AVV 5 NNNN

Investire acquisce da Tristan Capital Partners un immobile a Milano

dealflower.it/investire-acquisce-da-tristan-capital-partners-un-immobile-a-milano

27 maggio 2022



Investire, società attiva nel mercato immobiliare italiano e parte del gruppo **Banca Finnat** ha acquistato, dal fondo **Curzon Capital Partners IV** gestito da **Tristan Capital Partners**, un immobile di settemila metri quadri in zona Primaticcio a Milano. L'operazione è avvenuta per conto di un investitore internazionale.

L'immobile sarà oggetto di un importante intervento di riqualificazione in ottica Esg senza consumo di suolo, finalizzato al cambio di destinazione d'uso da uffici a residenziale.

Gli advisor

Lo studio **Belvedere Inzaghi & Partners** ha assistito Tristan Capital Partners (operante quale gestore del fondo venditore), con un team guidato dal partner Jacopo Brambilla Sica (nella foto), coadiuvato dai senior associate Giuseppe Gagliardo e Valentina Romeo.

Pirola Pennuto Zei & Associati ha assistito il venditore per i profili fiscali dell'operazione, con il partner Claudio Schettini coadiuvato dall'associate partner Federico Signorini e dal senior associate Nicholas Niola.

Belvedere Inzaghi & Partners E Pirola Pennuto Zei & Associati nella vendita di Tristan a Investire Sgr di un immobile da 7000 mq a Milano

lawtalks.it/belvedere-inzaghi-partners-e-pirola-pennuto-zei-associati-nella-vendita-di-tristan

Sandalee Hewapura

27 maggio 2022

In Foto Jacopo Brambilla Sica e Claudio Schettini.

Milano, 27 maggio 2022

InvestiRE Sgr, una delle società leader del mercato immobiliare italiano e parte del **Gruppo Banca Finnat**, per conto di un investitore internazionale, ha acquistato, dal **Fondo Curzon Capital Partners IV** gestito da **Tristan Capital Partners LLP**, un immobile di 7.000 mq in zona Primaticcio a Milano.



L'immobile sarà oggetto di un importante intervento di riqualificazione in ottica ESG senza consumo di suolo, finalizzato al cambio di destinazione d'uso da uffici a residenziale.

Lo Studio **Belvedere Inzaghi & Partners** ha assistito Tristan Capital Partners LLP (operante quale gestore del fondo venditore), con un team guidato dal partner **Jacopo Brambilla Sica**, coadiuvato dai senior associate **Giuseppe Gagliardo** e **Valentina Romeo**.

Pirola Pennuto Zei & Associati ha assistito il venditore per i profili fiscali dell'operazione, con il partner **Claudio Schettini** coadiuvato dall'associate partner **Federico Signorini** e dal senior associate **Nicholas Niola**.

Global Legal Chronicle[®] Italia

InvestiRE Sgr acquisisce un immobile di 7.000 mq in zona Primaticcio a Milano

globallegalchronicle.com/italia/investire-sgr-acquisisce-un-immobile-di-7-000-mq-in-zona-primaticcio-a-milano/

View all posts by Paolo Bossi

May 30, 2022



Nell'operazione lo Studio Belvedere Inzaghi & Partners ha assistito Tristan Capital Partners LLP, mentre **Pirola Pennuto Zei & Associati** ha assistito il venditore.

InvestiRE Sgr, una delle società leader del mercato immobiliare italiano e parte del Gruppo Banca Finnat, per conto di un investitore internazionale, ha acquistato, dal Fondo Curzon Capital Partners IV gestito da Tristan Capital Partners LLP, un immobile di 7.000 mq in zona Primaticcio a Milano.

L'immobile sarà oggetto di un importante intervento di riqualificazione in ottica ESG senza consumo di suolo, finalizzato al cambio di destinazione d'uso da uffici a residenziale.

Lo Studio Belvedere Inzaghi & Partners ha assistito Tristan Capital Partners LLP (operante quale gestore del fondo venditore), con un team guidato dal partner Jacopo Brambilla Sica, coadiuvato dai senior associate Giuseppe Gagliardo e Valentina Romeo.

Pirola Pennuto Zei & Associati ha assistito il venditore per i profili fiscali dell'operazione, con il partner Claudio Schettini coadiuvato dall'associate partner Federico Signorini e dal senior associate Nicholas Niola.

Involved fees earner: Jacopo Brambilla Sica – Belvedere Inzaghi & Partners (BIP); Giuseppe Gagliardo – Belvedere Inzaghi & Partners (BIP); Valentina Romeo – Belvedere Inzaghi & Partners (BIP); Nicholas Niola – Pirola Pennuto Zei & Associati; Claudio

Schettini – Pirola Pennuto Zei & Associati; Federico Signorini – Pirola Pennuto Zei & Associati;

Law Firms: Belvedere Inzaghi & Partners (BIP); Pirola Pennuto Zei & Associati;

Clients: Tristan Capital Partners;